



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Sitzung des Marktgemeinderates

vom 16. Juni 2021
Gemeindesaal des Rathauses Ippesheim

Vorsitzender:

1. Bürgermeister Karl Schmidt

Schriftführer:

2. Bürgermeister Volker Lehrieder

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Marktgemeinderat Ippesheim ist somit beschlussfähig. Weiter wird festgestellt, dass jedes Mitglied des Marktgemeinderates eine Ablichtung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.05.2021 erhalten hat; Einwendungen hierzu werden nicht erhoben.

Gremiumsmitglieder:

2. Bürgermeister Volker Lehrieder
3. Bürgermeister Bernhard Wolf
Christina Alt
Hans Döller
Werner Franz
Rüdiger Hagelstein
Lukas Haydl
Helmut Heitzer
Gerd Krahmer
Roland Pfeiffer
Stefan Schadt
Markus Scherer

Bemerkung:

ab 19.38 Uhr teilgenommen

83/21	Bauantrag Nr. 519/21 - Neubau Saunahaus mit Ruhebereich, Flur-Nr. 42, Gem. Herrnberchthheim
--------------	--

Sachverhalt:

Oben näher bezeichneter Bauantrag (Eingang 20.05.2021) liegt zur Einsichtnahme auf.

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

Mit dem Bauantrag wurde eine Abweichung nach Art. 63 Abs. 1 BayBO beantragt.

Beschluss 1:

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis:

JA STIMMEN:	NEIN STIMMEN:
12	0

84/21	Errichtung Übergabestation Bürgerwindkraftanlage Zwieburg, Flur-Nr. 715/2, Gem. Herrnberchthheim
--------------	---

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 26.05.2021 (Eingang 27.05.2021) wurde für die Einspeisung der Bürgerwindkraftanlage Zwieburg in das Netz der N-ERGIE die Errichtung einer Übergabestation auf dem Grundstück, Flur-Nr. 715/2, Gem. Herrnberchthheim, beantragt.

Wie auf dem vorliegenden Plan ersichtlich, soll diese nördlich von der bereits vorhandenen Station errichtet werden. Die Größe der Station beträgt 3,57 x 2,92 m.

Beschluss 1:

Der Marktgemeinderat stimmt dem Antrag zu.

Abstimmungsergebnis:

JA STIMMEN:	NEIN STIMMEN:
12	0

85/21	28. Änderung des Regionalplans der Region Westmittelfranken (8); Teilkapitel 6.2.2 Windenergie sowie 6.2.3 Solarenergie (ehem. 6.2.3 Photovoltaik) - Beteiligungsverfahren
--------------	---

Sachverhalt:

Der Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbandes Westmittelfranken hat in seiner Sitzung am 17.03.2021 die 28. Änderung des Regionalplans beschlossen. Die Gemeinde kann eine Stellungnahme nur für folgende Teilbereiche abgeben:

Änderungen im Kapitel 6 „Energieversorgung“

- Teilkapitel 6.2.2 „Windenergie“, Vorbehaltsgebiet WK 68 (Stadt Treuchtlingen)
- Teilkapitel 6.2.3 „Photovoltaik“ (neu 6.2.3 „Solarenergie“)

Beschluss 1:

Der Marktgemeinderat gibt keine Stellungnahme ab, damit wird das Einverständnis erteilt.

Abstimmungsergebnis:

JA STIMMEN:	NEIN STIMMEN:
13	0

86/21	Stadt Iphofen, Bebauungsplan "Ost IV", StT Iphofen Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentliche Belange an der Bauleitplanung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
--------------	--

Sachverhalt:

Obwohl es Wohnbauflächen in der Stadt Iphofen gibt, ist bislang nur ein kleiner Teil der Nachfrage gedeckt. Die aktuelle Angebotssituation an Leerständen und Sanierungsobjekten in der Altstadt sowie freien Bauplätzen in den vorhandenen Erweiterungsgebieten ist so gering, dass sich der Stadtrat entschlossen hat, das öffentliche Interesse aufzunehmen und eine neue Siedlungsfläche auszuweisen.

Eine moderate Neuausweisung von ca. 4,81 ha Brutto-Bauland ist im Plangebiet südlich der Einersheimer Straße geplant.

Beschluss 1:

Die Marktgemeinde Ippenheim ist nicht betroffen und gibt deshalb keine Stellungnahme ab.

Abstimmungsergebnis:

JA STIMMEN:	NEIN STIMMEN:
13	0

Bauhofbüro im Rathaus in Ippesheim

Sachverhalt:

Unsere Bauhofmitarbeiter haben weder ein Büro noch einen beheizten Raum. Deshalb wäre ein Aufenthaltsmöglichkeit in der Nähe des Rathauses wünschenswert.

Der kleine Ausstellungsraum im Rathaus, der im Jahre 2008 wegen der „Ippsi“ errichtet wurde, würde sich dafür bestens eignen, da dieses „Museum“ nur sehr wenig besucht wird.

Die Schaukästen mit Fundstücken von Ausgrabungen, die Rekonstruktion der „Ippsi“ sowie die sechs Info-Fahnen über die Kreisgrabenanlage und den Bullenheimer Berg könnten zusammen mit dem Modell „Kreisgrabenanlage“ aus Berlin im mittleren Raum des Schlosskellers ein neues zu Hause finden.

Befürwortet der Weinbau- und Heimatverein Ippesheim die Unterbringung des Modells im Schloßkeller, ist aus Sicht des Marktgemeinderates auch die Umlegung des Museums sinnvoll. Dazu müssen jedoch die klimatischen Verhältnisse überprüft werden.

Ein Beschluss wird erst gefasst, wenn diese Frage geklärt ist.

Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

- Bei den Bebauungsplänen der Gemeinde Martinsheim Photovoltaik „Rossgraben“ und „Fuchsloch“ wurde gegenüber den vom Marktgemeinderat am 17.03.2021 behandelten Vorentwürfen folgendes geändert:
 - Anpassung der Planungen an die 40m Bauverbotszone der BAB7
 - Festsetzung einer planinternen Ausgleichsfläche für Feldlerchen
 - Anfertigung der Vorhabens- und Erschließungspläne
- Die Bundestagswahl wirft Ihre Schatten voraus. Da die Wahlhelfer in ein Programm übernommen werden müssen, bittet Herr Zimmermann um möglichst baldige Meldung, da dies ja eine sehr große Anzahl ist. Im nächsten Mitteilungsblatt wird darauf hingewiesen, so können sich Freiwillige melden.
- Nachdem die meisten Jubilare geimpft sind und auch der Inzidenzwert im Landkreis unter 35 pro 100.000 Einwohner liegt, wird der Bürgermeister unsere Senioren wieder persönlich besuchen und alles Gute wünschen. Dies ist beim 70., 75., 80. und ab 85. Geburtstag jedes Jahr vorgesehen.
- Schulverbandsitzung am 09.06.2021: Es wurde der Haushalt 2021 beschlossen, der Verwaltungshaushalt hat 312.900 € und der Vermögenshaushalt 180.000 € in den Einnahmen und Ausgaben. Dies war schon der Presse zu entnehmen. Angeschafft werden u. a. ein Aufsitzmäher, eine Lautsprecheranlage, zwei Whiteboard mit Beamer sowie ein Koffer mit 13 Tablets. Die Umlage je Schüler beträgt 1.807,69 € für Verwaltung u. 615,38 € für Investitionsumlage. Von den 130 Kindern aus fünf Gemeinden sind 39 Kinder aus unserer Gemeinde.
- Die Universität Würzburg (Prof. Dr. Birgit Terhorst) ist in diesem Jahr wieder mit einer kleinen Studentengruppe am 02. und 03. Juli auf dem Bullenheimer Berg unterwegs.

➤ Termine:

- Gemeinderatssitzungen regelmäßig am 2. Mittwoch im Monat
- Ortstermin am 17.06.2021 um 19.30 Uhr im OT Herrnberchtheim (Bahnhof, DGH, FFW, Bauhof, Waschplatz, Baugebiet „Hirtenäcker“ und Friedhof)
- Waldbegehung in Ippesheim mit der Leitung des Forstamtes Uffenheim, Frau Fischer, am 26.06. 2021 um 10.00 Uhr (Treffpunkt am Rathaus)
- Bürgerversammlung am 09. Juli 2021 im ASV-Sportheim geplant
- Herr Heitzer informierte über die geplante Kreisgrabenanlage

Diese Niederschrift enthält die Tagesordnungspunkte von Nr. 83/21 bis Nr. 86/21.

G. u. u.

Ippesheim, den 16.06.2021

Vorsitzender

Schriftführer

Karl Schmidt
1. Bürgermeister

Volker Lehrieder
2. Bürgermeister