

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates des Marktes Ippesheim

im Sitzungssaal in Ippesheim am Mittwoch, dem 29.04.2020, 19.30 Uhr

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Karl Schmidt
Schriftführer: 2. Bürgermeister Volker Lehrieder

Anwesend:

1. Bürgermeister Karl Schmidt
 2. Bürgermeister Volker Lehrieder
 3. Bürgermeister Hans Lilli
- Gemeinderat Bruno Buchen
Gemeinderat Wilhelm Bullmer
Gemeinderat Helmut Dehner
Gemeinderat Hans Döller
Gemeinderat Werner Franz
Gemeinderat Volker Friedlein
Gemeinderat Gerd Krahmer
Gemeinderat Jörg Müller
Gemeinderat Roland Pfeiffer
Gemeinderat Helmut Schießl

Entschuldigt: ./.

Sitzungsende: 20.45 Uhr

Vor Eintritt in die Beratung über die Tagesordnung, wird von dem Vorsitzenden festgestellt, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und dass der Gemeinderat beschlussfähig ist. Weiter wird festgestellt, dass jedes Mitglied des Gemeinderates eine Ablichtung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.04.2020 erhalten hat; Einwendungen hierzu wurden nicht erhoben.

	<p>Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020 vom Markt Ippesheim</p> <hr/> <p>In Zusammenarbeit mit Herrn 1. Bürgermeister Schmidt hat die Finanzverwaltung der Verwaltungsgemeinschaft Uffenheim den Entwurf des Haushaltsplans 2020 erstellt.</p> <p>Der Haushaltsplan für das Jahr 2020 schließt</p> <p>im Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben mit jeweils 2.291.000,-- Euro und im Vermögenshaushalt in Einnahmen und Ausgaben mit jeweils 2.670.700,-- Euro</p> <p>ab.</p> <p>Eine Kreditaufnahme für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen ist nicht vorgesehen.</p> <p>Entscheidung des Marktgemeinderates Ippesheim in der Sitzung am 29.04.2020:</p> <p>-----</p> <p>Nach eingehender Beratung beschließt der Marktgemeinderat Ippesheim den Haushaltsplan 2020 mit den darin enthaltenen Ansätzen und Abschlusszahlen samt Anlagen aufzustellen. Gleichzeitig mit dem Haushaltsplan beschließt der Gemeinderat Ippesheim, die Haushaltssatzung 2020 zu erlassen. Ein Abdruck der Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	
449/20	<p>Der Marktgemeinderat Ippesheim stimmt dem gesondert zu verabschiedenden Finanzplan zu.</p>	13:0
450/20	<p>Der Marktgemeinderat Ippesheim stimmt dem gesondert zu verabschiedenden Finanzplan zu.</p>	13:0

451/20

Stadt Iphofen, Aufstellung des Bebauungsplanes "Hohlbügel II", StT Nenzenheim, hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden u. sonst. Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Entwurf v. 09.12.2019



FESTSETZUNGEN gemäß § BauGB und Art. 81 BayBO

A. Zeichnerische Festsetzungen

<p>A.1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 4 BauGB)</p> <p>(M) Allgemeines Wohngebiet (g4 mittel) Beschränkung der Zahl der Wohnungen</p> <p>A.2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 10 BauGB)</p> <p>----- Grenze des städtischen Geltungsbereichs</p> <p>GRZ 0,30 Grundflächenzahl als Höchstmaß</p> <p>FD Zahl der Vollgeschosse</p> <p>SOI Maßstab: Wk 1:30° bis 48°, Wk 2: 20° bis 45°</p> <p>→ Fortsetzung</p> <p>A.3. Bauweise und überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauGB)</p> <p>○ Offene Bauweise gemäß § 22 Abs. 2 BauGB 1990</p> <p>▲ zur Einzelfreizeitnutzung</p> <p>----- Regenerie</p>	<p>A.4. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)</p> <p>■ Straßenverkehrsfläche</p> <p>— Straßenbegrenzungslinie</p> <p>Ta Ein- und Ausfahrt</p> <p>A.5. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15, 16, 20 und Nr. 25 BauGB)</p> <p>■ Oberirdische Grünflächen</p> <p>— Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft</p> <p>● Anpflanzung von Bäumen und/oder Grünflächen bei großflächigen Bäumen</p> <p>■ Gefahr im Bestand</p> <p>— Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Grünsträuchern und sonstigen Maßnahmen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB) und Abs. 6 BauGB)</p>	<p>A.6. Sonstige Planzeichen und Festsetzungen, Rechtliche Übernahmen</p> <p>■ Vorhandene Bebauung mit Flächennummer</p> <p>○ Flurstück Instand</p> <p>□ Durchfahrt, Durchgang Loggia, Vorstüber</p> <p>— Vorhandene Grenzabdelgrenze</p> <p>714 Flurstücknummer</p> <p>— Richtung</p> <p>— Gd&D</p> <p>— Maßstab im umgründeten Gelände, Geländehöhe laut vom 01.08.2019</p> <p>— mögliche Teilung der Grundstücke im Rahmen einer geordneten baulichen Entwicklung</p> <p>— Maße in Metern</p> <p>— Abgrenzung unterirdischer Leitungen</p> <p>Wohnungszahl</p> <table border="1"> <tr> <th colspan="2">Art der baulichen Nutzung</th> </tr> <tr> <td>Wohnen</td> <td>Wohnen</td> </tr> <tr> <td>Grundflächenzahl</td> <td>Zahl der Vollgeschosse</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </table>	Art der baulichen Nutzung		Wohnen	Wohnen	Grundflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	—	—
Art der baulichen Nutzung										
Wohnen	Wohnen									
Grundflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse									
—	—									

	<p>Mit Schreiben vom 09.04.2020 (Eingang 11.04.2020) wird über oben näher bezeichnete Planung informiert.</p> <p>Die entsprechende Übersichtskarte liegt zur Einsichtnahme auf.</p> <p><u>Entscheidung des Marktgemeinderates in seiner Sitzung am 29.04.20:</u></p> <p>Der Marktgemeinderat nimmt die Planung zustimmend zur Kenntnis.</p> <p>Verabschiedung der ausscheidenden Marktgemeinderäte</p> <p>Bürgermeister Schmidt sprach den ausscheidenden Marktgemeinderäten den Dank der Gemeinde Ippesheim für ihr Engagement aus. Als Anerkennung bekamen die Ausscheidenden eine Dankesurkunde, ein Gemeindegewand sowie eine Flasche des Gemeinderotweines. Leider kann wegen der Corona-Pandemie und den dadurch verhängten Auflagen keine Abschiedsfeier stattfinden. Diese soll jedoch nachgeholt werden.</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 35%;">Helmut Schießl Herrnberchthaim</td> <td style="width: 35%;">seit 1996 im Gemeinderat 3. Bürgermeister 1996-2008</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">24 Jahre</td> </tr> <tr> <td>Hans Lilli Herrnberchthaim</td> <td>seit 2002 im Gemeinderat 3. Bürgermeister 2008-2020</td> <td style="text-align: right;">18 Jahre</td> </tr> <tr> <td>Wilhelm Bullmer Herrnberchthaim</td> <td>1996 bis 2002 und 2008 bis 2020 im Gemeinderat</td> <td style="text-align: right;">18 Jahre</td> </tr> <tr> <td>Helmut Dehner Bullenheim</td> <td>seit 2008 im Gemeinderat</td> <td style="text-align: right;">12 Jahre</td> </tr> <tr> <td>Bruno Buchen Ippesheim</td> <td>seit 2014 im Gemeinderat (Behindertenbeauftragter seit 2016)</td> <td style="text-align: right;">6 Jahre</td> </tr> <tr> <td>Volker Friedlein Ippesheim</td> <td>seit 2014 im Gemeinderat</td> <td style="text-align: right;">6 Jahre</td> </tr> <tr> <td>Jörg Müller Herrnberchthaim</td> <td>seit 2014 im Gemeinderat</td> <td style="text-align: right;">6 Jahre</td> </tr> </table>	Helmut Schießl Herrnberchthaim	seit 1996 im Gemeinderat 3. Bürgermeister 1996-2008	24 Jahre	Hans Lilli Herrnberchthaim	seit 2002 im Gemeinderat 3. Bürgermeister 2008-2020	18 Jahre	Wilhelm Bullmer Herrnberchthaim	1996 bis 2002 und 2008 bis 2020 im Gemeinderat	18 Jahre	Helmut Dehner Bullenheim	seit 2008 im Gemeinderat	12 Jahre	Bruno Buchen Ippesheim	seit 2014 im Gemeinderat (Behindertenbeauftragter seit 2016)	6 Jahre	Volker Friedlein Ippesheim	seit 2014 im Gemeinderat	6 Jahre	Jörg Müller Herrnberchthaim	seit 2014 im Gemeinderat	6 Jahre	13:0
Helmut Schießl Herrnberchthaim	seit 1996 im Gemeinderat 3. Bürgermeister 1996-2008	24 Jahre																					
Hans Lilli Herrnberchthaim	seit 2002 im Gemeinderat 3. Bürgermeister 2008-2020	18 Jahre																					
Wilhelm Bullmer Herrnberchthaim	1996 bis 2002 und 2008 bis 2020 im Gemeinderat	18 Jahre																					
Helmut Dehner Bullenheim	seit 2008 im Gemeinderat	12 Jahre																					
Bruno Buchen Ippesheim	seit 2014 im Gemeinderat (Behindertenbeauftragter seit 2016)	6 Jahre																					
Volker Friedlein Ippesheim	seit 2014 im Gemeinderat	6 Jahre																					
Jörg Müller Herrnberchthaim	seit 2014 im Gemeinderat	6 Jahre																					

Lfd. Nr.	Seite 4 von 6 Beschluss des Marktes Ippesheim vom 29.04.2020	Abstimmungs- ergebnis
----------	---	--------------------------

Rückblick auf die letzten sechs Jahre

Öffentliche Beschlüsse bis 08.04.2020: 448

Nichtöffentliche Beschlüsse bis 17.03.2020: 247

2014

- Umbau Kinderkrippe / Kindergarten Vergabe der Gewerke 26.03.2014
- Kernwege im Gebiet der Kommunalen Allianz A7 Franken West
- Genossenschaft Streuobst Franken e.G. – Mitgliedschaft
- Verbesserung der Breitbandversorgung im Gemeindegebiet Ippesheim – Grundsatzbeschluss
- Beschaffung eines Löschfahrzeuges für die Stützpunktfeuerwehr in Herrnberchheim
- Evang. Kirchengemeinde Bullenheim – Zuschussantrag: Erneuerung des Geläutes St. Leonhard

2015

- Leichenhalle Ippesheim, Neueindeckung – Vergabebeschluss
- Verbesserung der Breitbandversorgung im Gemeindegebiet Ippesheim
- Beschilderung – Fränkische Weinkönigin in Bullenheim
- Neukonzeption der Mittelfränkischen Bocksbeutelstraße – Finanzierung
- Spielplatz Bullenheim – weitere Spielgeräte und Instandsetzung
- Weinparadiesscheune – Stromversorgung durch die N-ERGIE Vertrag und Bestellung von beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten
- Ortsinnerentwicklung – Kosten
- FFW Ippesheim – Neuerrichtung einer elektronischen Feuersirene
- FFW Bullenheim – Nachrüstung der besteh. Sirene mit Funkempfänger
- Gedächtnisglocke Bullenheim Öffentlichkeit zugänglich

2016

- Baugebiet „Zu den Weinbergen“ – Erschließung und Regenrückhaltung
- Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) und Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 11, „Sondergebiet Windkraft – Zwieburg, Ippesheim
- Bullenheim „Platz zu den Weinbergen“ – Beschluss zu Nutzung, Unterhalt und Zweckbindungsfrist
- Baugebiet „Zu den Weinbergen“ Bullenheim – Erweiterung mit Vergabe der Erschließungsarbeiten
- Verbesserung der Breitbandversorgung – Konzessionsvergabe Breitband
- Innenentwicklungskonzepte
- Rathaus Ippesheim – Einrichtung Küche, Vergabe

2017

- Umbau der Weinparadiesscheune mit Einrichtung einer Vinothek; Nachfinanzierung
- Abwasseranlage und Wasserversorgungsanlage Bullenheim; Erneuerung der Mischwasserkanäle und der Wasserleitung, Vergabe der Ingenieurleistung
- Pfarrhausrenovierung Ippesheim – Antrag auf Bezuschussung
- Einführung eines kommunalen Förderprogrammes für Investitionen zur Nutzung vorhandener Bausubstanz

Lfd. Nr.	Seite 5 von 6 Beschluss des Marktes Ippesheim vom 29.04.2020	Abstimmungs- ergebnis
----------	---	--------------------------

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Interkommunale Zusammenarbeit in der Abwasserbeseitigung ➤ Abschluss einer Zweckvereinbarung mit der Gemeinde Gollhofen zur Übernahme der Abwasserreinigung 2018 ➤ Erlass einer Satzung zur Durchführung von Bürgerbegehren und Bürgerentscheiden ➤ Friedhof Bullenheim – Erneuerung der Pflasterung ➤ Mischwasserbehandlung – Vorplanung (Kosten ca. 1,3 Mio. €) ➤ Friedhof Bullenheim – Erneuerung der bestehenden Flächenbefestigung, Vergabe ➤ Kauf – Bahnhof Herrnberchtheim mit Umgriff (DB Liegenschaft) ➤ Kläranlage Ippesheim – Austausch der Rechenanlage und Einrichtung einer Störmeldeübertragung der Kläranlage und der beiden Pumpwerke auf das Prozessleitsystem der Kläranlage Uffenheim ➤ Rathaus Bullenheim – Fassadenrenovierung, Kostenberechnung ➤ Schlosskeller Ippesheim – Aufhebung der Zweckvereinbarung zwischen dem Markt Ippesheim und dem Landkreis NEA-Bad Windsheim ➤ Antrag der ersten Bürgermeisterin auf Entlassung aus dem kommunalen Wahlbeamtenverhältnis, Entscheidung über den abweichenden Wahltermin ➤ Reinigung und Inspektion von Misch- und Regenwasserkanälen im OT Ippesheim und von Mischwasserkanälen im OT Bullenheim – Durchführungsbeschluss 2019 ➤ FFW Ippesheim – Antrag, Kauf eines geb. Feuerwehrautos ➤ Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Einleiten des Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes in Bullenheim ➤ Erwerb Erweiterungsflächen im Baugebiet „Am Mühlweg“ Herrnberchtheim ➤ Beantragung einer Dorferneuerung im OT Ippesheim ➤ Beantragung einer einfachen Dorferneuerung im OT Herrnberchtheim ➤ Impulsberatung zur Innenentwicklung ➤ Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Leuchten ➤ Einhebung eines Verbesserungsbeitrages für die Abwasseranlage des Marktes Ippesheim – Grundsatzentscheidung über die Einhebung ➤ Vollzug des Baugesetzbuches (§13b BauGB); Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes nach § 13b BauGB im Ortsteil Ippesheim an den Bebauungsplan „Spreußberg I“ – Aufstellungsbeschluss ➤ Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach § 13b BauGB im Ortsteil Herrnberchtheim – Aufstellungsbeschluss ➤ Neue Förderinitiative „Innen statt Außen“ der Verwaltung für Ländliche Entwicklung – Selbstbindungsbeschluss zur Innenentwicklung ➤ Kauf Kastenwagen (Transporter) für den Bauhof ➤ Rathaus Bullenheim – Beschaffung von Tischen und Stühlen ➤ Dorfgemeinschaftshaus Herrnberchtheim – Vorstellung der ersten Planung und Kostenschätzung 	
--	---	--

Lfd. Nr.	Seite 6 von 6 Beschluss des Marktes Ippesheim vom 29.04.2020	Abstimmungs- ergebnis
----------	---	--------------------------

Diese Niederschrift enthält die Tagesordnungspunkte von Nr. 449/20 mit Nr. 451/20.

G. u. u.

Ippesheim, den 29.04.2020

Sitzungsleiter:

Schriftführer:

.....
Karl Schmidt
1. Bürgermeister

.....
Volker Lehrieder
2. Bürgermeister

HAUSHALTSSATZUNG

vom Markt Ippesheim (Landkreis Neustadt an der Aisch - Bad Windsheim) für das Haushaltsjahr 2020

Aufgrund der Artikel 63 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern erlässt der Markt Ippesheim folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 wird hiermit festgesetzt; er schließt

im Verwaltungshaushalt	
in den Einnahmen und Ausgaben mit	2.291.000 Euro und
im Vermögenshaushalt	
in den Einnahmen und Ausgaben mit	2.670.700 Euro ab.

§ 2

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind nicht vorgesehen.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A)	500 v.H.
Grundsteuer für die Grundstücke (B)	500 v.H.
Gewerbsteuer	320 v.H.

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 1.000.000 Euro festgesetzt.

§ 6

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 01. Januar 2020 in Kraft.

Ippesheim, den
Markt Ippesheim

-S-

Schmidt
Erster Bürgermeister